

**OFERTA**

**na**

**najem części nieruchomości, o powierzchni 342,74m<sup>2</sup> przeznaczonej pod prowadzenie działalności gastronomicznej – kawiarni lub małej gastronomii lub restauracji - w budynku Filharmonii Opolskiej im. Józefa Elsnera w Opolu przy ul. Krakowskiej 24**

**1. DANE PODSTAWOWE:**

<b>Imię i nazwisko / nazwa firmy</b> <i>OFERENTA</i>	..... .....
<b>Adres / siedziba</b> <i>OFERENTA</i>	..... .....
<b>Adres korespondencyjny</b>	..... .....
<b>Telefon kontaktowy, e-mail</b>	..... .....
<b>Proponowana stawka czynszu brutto (w PLN)</b> za powierzchnię użytkową lokalu (z podatkiem VAT), będącego przedmiotem oferty	..... PLN/najem lokalu słownie: ..... .....

- I. Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentacją przetargową i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń oraz otrzymałem niezbędne informacje do właściwego przygotowania oferty.
- II. Oświadczam, iż w przypadku wyboru mojej oferty, zobowiązuję się do zawarcia umowy.
- III. Oświadczam, iż spełniam warunki, o których mowa w pkt. IV ust. 1.

W przypadku, gdy Oferent będzie polegał na doświadczeniu i/lub zdolności finansowej innych podmiotów składa dodatkowe oświadczenie:

Oświadczam, iż w zakresie ..... opieram się na doświadczeniu/ sytuacji finansowej\* podmiotu trzeciego, to jest: ..... . Na potwierdzenie przedkładam wymagane regulaminem przetargu dokumenty (pkt IV ust. 2 Regulaminu).

\*Niewłaściwe skreślić

#### IV. DO OFERTY ZAŁĄCZAM OBOWIĄZKOWO WYMAGANE DOKUMENTY

##### I OŚWIADCZENIA:

- a. kopia potwierdzona „za zgodność z oryginałem” dokumentu potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej z datą wystawienia nie przekraczającą 3 miesięcy przed datą złożenia oferty (zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpisu z KRS, itp.);
- b. decyzję Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego zatwierdzającą lub warunkowo zatwierdzającą zakład wprowadzający do obrotu /i produkujący/ żywność lub/i uzyskał wpis do rejestru zakładów, które wprowadzają do obrotu /i produkują/ żywność, o którym mowa w art. 61-67 ustawy z dnia 25 sierpnia 2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia – w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Oferenta;
- c. kopie potwierdzone „za zgodność z oryginałem” Decyzji o nadaniu nr REGON i NIP;
- d. w przypadku osób fizycznych rozliczających się w formie spółki cywilnej – aktualna umowa spółki cywilnej;
- e. aktualne zaświadczenia z Urzędu Skarbowego i ZUS o nie zaleganiu z płatnościami wg stanu na datę ogłoszenia przetargu;
- f. oryginał lub kopia potwierdzona „za zgodność z oryginałem” pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy, wraz z kopią dowodu osobistego pełnomocnika;
- g. *koncepcja prowadzenia działalności*
- h. *koncepcja aranżacji wnętrza*
- i. inne wymagane regulaminem dokumenty i oświadczenia:

– .....

– .....

....., dnia .....

(miejscowość, data)

.....  
(Podpis Oferenta, pieczęć firmy)